



Communauté d'Agglomération Valenciennes Métropole
2 Place de l'Hôpital Général
CS 60227 – 59305 Valenciennes
Tél : 03 27 096 096
Fax : 03 27 096 097

ZAC de l'extension du Parc d'Activités De la Vallée de l'Escaut II – Phase 2 ONNAING (59264)

DOSSIER DE DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE

6 – Appréciation sommaire des dépenses

APPRECIATION SOMMAIRE DES DÉPENSES

- **Maîtrise foncière 2 222 900 € HT**

<i>Dont :</i>	<i>Acquisitions foncières :</i>	756 200 €
	<i>Indemnités de emploi :</i>	122 300 €
	<i>Indemnités d'éviction :</i>	950 100 €
	<i>Aléas divers :</i>	341 300 €
	<i>Frais d'acquisition :</i>	53 000 €

- **Redevance d'archéologie préventive 1 003 200 € HT**

<i>dont :</i>	<i>Redevance d'archéologie préventive :</i>	403 200 € HT
	<i>Aléa fouilles archéologiques :</i>	600 000 € HT

- **Études de faisabilité et AMO 530 000 € HT**

- **Travaux 6 497 087 € HT**

<i>dont :</i>	<i>VRD :</i>	3 541 835 € HT
	<i>Giratoire / accès autoroute :</i>	1 076 864 € HT
	<i>Espaces verts :</i>	1 010 942 € HT
	<i>Démolition blockhaus :</i>	20 000 € HT
	<i>Aléas chantier :</i>	15%
	...	

- **Mesures compensatoires 2 180 917 € HT**

<i>dont :</i>	<i>Compensation collective agricole :</i>	794 617 € HT
	<i>Compensation écologique :</i>	1 386 300 € HT

Estimation des dépenses totales :	12 434 104 € HT
--	------------------------

TVA :	2 486 820.80 €
-------	----------------

Toutes taxes comprises :	14 920 924.80 € TTC
---------------------------------	----------------------------